**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**об итогах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства 3-х этажного 15-ти квартирного жилого дома по адресу: Тверская область, Спировский район, Городское поселение п.Спирово,**

**пгт.Спирово, ул.Страховая, 1а**

**Продавец и организатор аукциона:** Администрация Спировского района Тверской области. Адрес:171170, Тверская область,  Спировский район, пос. Спирово, пл. Советская, д.5, тел. (48276) 2-11-39.

**Основание для проведения аукциона:**

Постановление администрации Спировского района от 19.06.2013 г. № 372-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства 3-х этажного 15-ти квартирного жилого дома по адресу: Тверская область, Спировский район, Городское поселение п.Спирово, пгт.Спирово, ул.Страховая, 1а».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, п.10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

**Предмет аукциона:**

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 69:31:0070205:10, общей площадью 2906 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Городское поселение п.Спирово, пгт.Спирово, ул.Страховая, 1а, в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, для строительства 3-х этажного 15-ти квартирного жилого дома.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для жилищного строительства.

Обременения земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

 **Начальный размер арендной платы на срок договора аренды** **– 159000 (Сто пятьдесят девять тысяч) рублей, НДС не облагается.**

**Срок аренды земельного участка -** **3** (три) года.

 **Аукцион, назначенный на 30 июля 2013 года, признан несостоявшимся, ввиду наличия одной заявки.**

 **Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Гардстрой-М».**